



# ข่าวสด

Khao Sod  
Circulation: 950,000  
Ad Rate: 1,100

Section: First Section/หน้าแรก

วันที่: พุธที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๓

ปีที่: ๓๐ ฉบับที่: ๑๐๙๐๐

Col.Inch: ๕๐.๒๐ Ad Value: ๕๕,๒๒๐

หัวข้อข่าว: ทุกหน่วยยื่น 'ศรีพันวา' ไม่ผิด

หน้า: ๑ (ล่าง), ๑๒

PRValue (x3): ๑๖๕,๖๖๐

ศิลปิน: ชาว-ดำ

# ทุกหน่วยยื่น 'ศรีพันวา' ไม่ผิด

## กรมที่ดิน-ป่าไม้ รวมทั้งรองผู้ว่าฯ ชี้แจงกมธ.สภา

ทั้งอธิบดีกรมที่ดิน กรมป่าไม้ รองผู้ว่าฯ ภูเก็ต ประสานเสียง 'ศรีพันวา' ไม่ผิด ชี้แจงยืนยันต่อ กมธ.สภาผู้แทนฯ ขออนุญาต □ อ่านต่อหน้า 12

### ● ศรีพันวา □ ต่อจากหน้า 1

ก่อสร้างถูกต้อง ซึ่งที่ดินต่อจากชาวบ้านในพื้นที่ ไม่ได้อยู่ในเขตป่าไม้ ป่าสงวนฯ อุทยานฯ หรือที่ราชพัสดุ แม้เป็นพื้นที่เขาลาดชัน แต่ตรวจสอบแล้วครอบครองมาก่อนประกาศพื้นที่ควบคุมเขตเขา ขณะที่กรมฯ ชี้แจง หากเป็นชาวบ้านทั่วไปจะทำได้หรือไม่ ก่อนมีมติขอภาพถ่ายทางอากาศ และสำเนาที่ดินภูเก็ตทั้งเกาะมาตรวจสอบ

เมื่อวันที่ 30 ก.ย. ที่รัฐสภา นายอภิชาติ ศิริสุนทร ส.ส.บัญชีรายชื่อ พรรคก้าวไกล ในฐานะประธานคณะกรรมการ (กมธ.) การที่ดิน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สภาผู้แทนราษฎร เป็นประธานประชุมกรมฯ โดยเชิญนายสุพจน์ รอดเรือง ณ หนองคาย รอง ผวจ.ภูเก็ต นายนิสิต จันทร์สรมวงษ์ อธิบดีกรมที่ดิน นายชีวะภาพ ชีวะธรรม ผอ.สำนักงานป้องกันรักษาป่าและควบคุมไฟป่า กรมป่าไม้ และเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเข้าให้ข้อมูลกรณีการครอบครองที่ดินของ โรงแรมและรีสอร์ทหรู ศรีพันวา จ.ภูเก็ต

โดยนายสุพจน์ รอง ผวจ.ภูเก็ต ชี้แจงโดย นำแผนที่การดำเนินการของ โรงแรมตั้งแต่

พ.ศ.2546 มาแสดง พร้อมยืนยันว่าศรีพันวา ขออนุญาตก่อสร้างถูกต้อง และทุกครั้งที่จะขยายแปลง จะประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในพื้นที่ทุกครั้ง และไม่พบความผิดปกติ

ขณะที่นายนิสิต อธิบดีกรมที่ดิน กล่าวว่า ได้ตรวจสอบที่ดินแล้ว ตามที่กระทรวงมหาดไทยสั่งให้ดำเนินการ พบว่าที่ดินของศรีพันวา มีโฉนด ๒ แปลง ที่เหลือเป็น นส.๓ ก กว่า ๕๐ แปลง รวมเนื้อที่กว่า ๖๓ ไร่ ๒ งาน ส่วนการได้มาของที่ดินนั้น จุดเริ่มต้นทั้งหมดมาจาก สก.๑ ของประชาชนในพื้นที่ ก่อนออกเป็น นส.๓ ก ยืนยันว่าการซื้อขายเป็นไปอย่างถูกต้อง ไม่ได้อยู่ในเขตป่าไม้ เขตป่าสงวนแห่งชาติ หรือที่ราชพัสดุ ยอมรับว่าเป็นพื้นที่เขาและมีความลาดชัน แต่เมื่อตรวจสอบแล้วพบว่าครอบครองมาก่อนประกาศพื้นที่ควบคุมเขตเขาและเขตลาดชัน

ผู้สื่อข่าวรายงานว่า กรมฯ ตั้งคำถามถึงกรณี นายชัชชาติ อนุภูล ผู้ต้องหาคดีปลอมแปลงเอกสาร และออกเอกสารสิทธิที่ดิน จ.พังงา และ จ.ภูเก็ต โดยมีข้อข้องเกี่ยวกับการซื้อขายที่ดินของศรีพันวาหรือไม่ อธิบดีกรมที่ดินชี้แจงว่า ไม่มีข้อบ่งชี้ดังกล่าว เพราะอยู่คนละช่วงเวลากับการออกเอกสารสิทธิที่ดินศรีพันวา ซึ่งเป็นการซื้อขายที่ดินมาจากชาวบ้านในพื้นที่ทั้งหมด และไม่ไต่ของรัฐ

ส่วนนายชีวะภาพ ผอ.สำนักงานป้องกันรักษาป่าฯ ชี้แจงในฐานะตัวแทนกรมป่าไม้ ยืนยันว่าโครงการศรีพันวาตั้งอยู่นอกเขตป่าสงวนฯ ป่าไม้ถาวร ป่าชายเลน ตามมติกรมฯ และอยู่นอกเขตอุทยานแห่งชาติด้วย ห่างจากป่าสงวนฯ ๓ กิโลเมตร โอกาสที่จะคาบเกี่ยวกันจึงไม่มี แต่ยอมรับว่าพื้นที่ดังกล่าวมีสภาพพื้นที่ที่เป็นป่าตามมาตรา ๔ พ.ร.บ.ป่าไม้ พ.ศ. ๒๔๘๔ แต่เมื่อมีเอกสารสิทธิแล้ว ก็ถือว่าไม่ได้มีสภาพเป็นป่า และกรมป่าไม้ไม่มีส่วนเกี่ยวข้องกับการออกเอกสารสิทธิของศรีพัน

วา ขณะที่ความลาดชันก็เป็นเรื่องที่กรมพัฒนาที่ดินเป็นผู้ดูแล

ผู้สื่อข่าวรายงานว่า แม้แต่ละฝ่ายจะยืนยันศรีพันวาได้และครอบครองที่ดินอย่างถูกต้องตามกฎหมาย แต่กรมฯ ส่วนใหญ่ตั้งคำถามว่า หากเป็นชาวบ้านทั่วไปสามารถทำแบบนี้ได้หรือไม่ และที่ดินลักษณะนี้หากเป็นในต่างประเทศจะออกเอกสารให้ยากมาก เช่นเดียวกันหากเป็นประชาชนทั่วไปขอออก นส.๓ ก ในลักษณะนี้ก็ดำเนินการได้ยากเช่นกัน ที่ประชุมจึงมีมติขอภาพถ่ายทางอากาศของ จ.ภูเก็ต เพื่อมาศึกษา พร้อมขอให้ถ่ายสำเนาที่ดิน สก.๑ จ.ภูเก็ต ทั้งเกาะ มาให้กรมฯ ตรวจสอบและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

ต่อมา นายอภิชาติ ประธาน กมธ.ที่ดินฯ แถลงว่ากรมฯ ชี้แจงเขตใน ๓ ประเด็น คือ ๑.การได้มาของ สก. ๑ ได้มาอย่างไร และต้องตรวจสอบต่อไป ๒.เรื่องความลาดชันเกิน ๓๕ องศา ใช้มาตรฐานใดตรวจสอบ จะเชิญกรมพัฒนาที่ดินมาชี้แจงในสัปดาห์หน้า และ ๓.เรื่องร่องรอยการทำกินและการใช้ประโยชน์ในพื้นที่ที่มีการก่อนการได้เอกสารสิทธิต่างๆ หรือไม่ ดังนั้น กรมฯ จะเชิญกรมแผนที่ทหาร กรมป่าไม้ให้นำแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศในแต่ละชั้นปีมาชี้แจงต่อกรมฯ รวมทั้งเชิญกรมเจ้าท่ามาชี้แจงกรณีการสร้างท่าเรือ และเชิญกรมสอบสวนพิเศษ (ดีเอสไอ) มาชี้แจงถึงการตรวจสอบด้วย ในการประชุมครั้งหน้า